

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний директор

(посада)

(підпис)

МП

Волобуєв А.В.

(прізвище та ініціали керівника)

21.05.2014

(дата)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента  
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МАКО ХОЛДІНГ"
2. Організаційно-правова форма  
Приватне акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ  
34436105
4. Місцезнаходження  
83015, Україна, Донецька обл., Ворошиловський р-н, місто Донецьк, проспект Богдана Хмельницького, будинок 102
5. Міжміський код, телефон та факс  
(062) 332-79-99, (062) 332-73-78
6. Електронна поштова адреса  
a.kyzura@mako-holding.com

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- |  |   |                             |
|--|---|-----------------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії |   | <u>29.04.2014</u><br>(дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у   | <u>80 Бюлетень "Цінні папери України"</u><br>(номер та найменування офіційного друкованого видання) | <u>30.04.2014</u><br>(дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці                                  | <u>http://34436105.smida.gov.ua/</u> в мережі Інтернет<br>(адреса сторінки)                         | <u>29.04.2014</u><br>(дата) |

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації	
1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	X
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими	

забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

X

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

30. Річна фінансова звітність

X

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки:

Річна інформація емітента ПРАТ "МАКО ХОЛДІНГ" (надалі - Емітент) складена у відповідності до Рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку, від 03.12.2013, № 2826 "Про затвердження Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

"Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності" не складається, оскільки Емітентом вони не отримувались.

"Інформація щодо посади корпоративного секретаря" не складається, оскільки посада корпоративного секретаря відсутня.

"Інформація про рейтингове агентство" не складається, оскільки Емітент не зверталось до рейтингових агентств.

"Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)" не заповнюється згідно з Положенням про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

"Інформація про загальні збори акціонерів" не складається, оскільки рішення приймаються акціонером одноосібно.

"Інформація про дивіденди" та "Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент" не заповнюються згідно з Положенням про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

"Інформація про облігації емітента" не складається, оскільки емітент облігації не випускав. "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" не складається, оскільки інших цінних паперів, емісія яких підлягає реєстрації, Емітент не випускав. "Інформація про похідні цінні папери" не складається, оскільки Емітент похідні цінні папери не випускав. "Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду" не складається, оскільки протягом звітного періоду Емітент викуп власних акцій не здійснював.

"Опис бізнесу" не заповнюється згідно з Положенням про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

"Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" та "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не складається, оскільки Емітент не надає таку інформацію згідно з Положенням про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

"Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не складається, оскільки Емітент боргові цінні папери не випускав.

"Інформація про випуски іпотечних облігацій", "Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття", "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття", "Інформація про випуски іпотечних сертифікатів", "Інформація щодо реєстру іпотечних активів" не складається, оскільки Емітент випуск іпотечних облігацій та іпотечних сертифікатів не здійснював.

"Основні відомості про ФОН", "Інформація про випуски сертифікатів ФОН", "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН", "Розрахунок вартості чистих активів ФОН", "Правила ФОН" не складається, оскільки Емітент сертифікати ФОН не випускав.

"Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку" Емітентом не складається.

"Звіт про стан об'єкта нерухомості" не складається, оскільки Емітент цільові облігації не випускав.

### **III. Основні відомості про емітента**

**1. Повне найменування**

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МАКО ХОЛДІНГ"

**2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)**

серія А01 № 714999

**3. Дата проведення державної реєстрації**

07.06.2006

**4. Територія (область)**

Донецька обл.

**5. Статутний капітал (грн)**

280000000

**6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі**

0

**7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії**

0

**8. Середня кількість працівників (осіб)**

22

**9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД**

68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

41.20 - Будівництво житлових і нежитлових будівель

43.99 - Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.

**10. Органи управління підприємства**

**11. Банки, що обслуговують емітента**

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ "ВБР"

2) МФО банку

380719

3) Поточний рахунок

26009900000201

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПАТ "ВБР"

5) МФО банку

380719

6) Поточний рахунок

26009900000201

**13. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб**

1) Найменування

ПРАТ "КОМПЛЕКС "ДРУЖБА"

2) Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3) Код за ЄДРПОУ

38932276

4) Місцезнаходження

83050, Донецька область, місто Донецьк, вулиця Університетська, будинок 48

## 5) Опис

Власник 149 985 (сто сорок дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесяти п'ять) простих іменних акцій загальною номінальною вартістю 1149 985 000,00 грн. (сто сорок дев'ять мільйонів дев'ятсот вісімдесят п'ять тисяч гривень 00 копійок), що становитиме 99,99% статутного капіталу.

Кожна акція Товариства надає акціонеру - її власнику однакову сукупність прав, включаючи право:

брати участь в управлінні Товариством (через участь та голосування на загальних зборах особисто або через своїх представників);

одержувати інформацію про діяльність Товариства;

виходу із Товариства шляхом відчуження належних йому акцій;

брати участь у розподілі прибутку Товариства та одержувати його частину (дивіденди);

на переважне придбання додатково випущених Товариством акцій в кількості, пропорційній частці акціонера у статутному капіталі Товариства на дату прийняття рішення про випуск акцій;

на переважне придбання акцій, що продаються іншими акціонерами Товариства, за ціною та на умовах, запропонованих акціонером третій особі, пропорційно кількості акцій, що належать кожному з них;

вимагати обов'язкового викупу Товариством всіх або частини належних йому акцій у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України та цим Статутом;

одержати у разі ліквідації Товариства частку вартості майна Товариства, пропорційну частці акціонера у статутному капіталі Товариства;

реалізовувати інші права, встановлені цим Статутом та діючим в Україні законодавством.

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

#### 1) Посада

Генеральний директор

#### 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Опаіц Адріан Флорійович

#### 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

#### 4) Рік народження

1978

#### 5) Освіта

вища, Львівський національний університет ім. І. Франка, "Правознавство"

#### 6) Стаж керівної роботи (років)

5

#### 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Компанія ПрайсуотерхаусКуперс, директор підрозділу юридичних послуг відділу податкових та юридичних послуг.

#### 8) дата обрання та термін, на який обрано

08.04.2013, обрано до 08 квітня 2016 року

#### 9) Опис

Генеральний директор, у межах своєї компетенції, встановленої Статутом та діючим в Україні законодавством:

керує діяльністю Товариства;

видає розпорядження, інструкції та накази з питань, які входять до його компетенції;  
затверджує штатний розклад, приймає на роботу та звільняє з роботи працівників Товариства у відповідності зі штатним розкладом, застосовує до працівників заходи заохочення та накладає на них стягнення у відповідності з трудовим законодавством;  
розпоряджається майном та коштами Товариства;  
укладає в Україні та за кордоном договори та вчиняє інші правочини від імені Товариства (в тому числі приймає рішення про залучення кредитів) (виключення становлять тільки значні правочини та правочини, в укладанні яких є заінтересованість, рішення про укладання яких приймаються Зборами) та видає довіреності на вчинення таких правочинів, відкриває в банках рахунки Товариства;  
вирішує питання поточної роботи Товариства, його структурних підрозділів, філій, представництв;  
приймає Правила внутрішнього трудового розпорядку, від імені Товариства укладає колективний договір;  
затверджує в межах своєї компетенції положення, якими регулюються питання, пов'язані з діяльністю Товариства;  
формує порядок денний Зборів, приймає рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного;  
приймає рішення про проведення чергових та позачергових Зборів на вимогу акціонерів;  
призначає членів реєстраційної комісії;  
визначає дату складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Зборів та мають право на участь у Зборах;  
вирішує інші питання в межах своїх повноважень

У звітному періоді відбувались зміни по посаді: до цього посаду обіймав Єрмольчук С.Ю.

Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

Попередні посади, які обіймав протягом останніх п'яти років: менеджер підрозділу юридичних консультацій, старший менеджер підрозділу юридичних консультацій, старший юрист, директор підрозділу юридичних послуг відділу податкових та юридичних послуг, директор департаменту юридичного.

Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не дала.

1) Посада

Головний бухгалтер

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ворфоломеєва Ольга Генрихівна

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4) Рік народження

1961

5) Освіта

вища, Комунарський гірнично-металургійний інститут "Обробка металів тиском", РФ  
Інститут міжнародного бізнесу Класична бізнес школа "Майстер ділового адміністрування"

6) Стаж керівної роботи (років)

13

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

КОРПОРАЦІЯ "МЕНЕДЖМЕНТ АССЕТС КОМПАНІ", головний бухгалтер.

8) дата обрання та термін, на який обрано

18.08.2012, обрано безстроково

## 9) Опис

До повноважень та обов'язків головного бухгалтера відносяться: - забезпечення ведення бухгалтерського обліку; - організація роботи бухгалтерської служби, контроль за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку усіх господарських операцій; - організація ведення бухгалтерського обліку необоротних та оборотних активів, власного капіталу, довгострокових та поточних зобов'язань, доходів та витрат від діяльності підприємства; - організація складення на підставі даних бухгалтерського обліку фінансової звітності підприємства, її підписання та подання користувачам в встановлені терміни; - здійснення заходів по представленню повної, правдивої та неупередженої інформації про фінансовий стан, результатах діяльності та рух грошових коштів підприємства; - прийняття участі у підготовці та представленні інших видів періодичної звітності, які обумовлюють наявність підпису головного бухгалтера, до органів вищого рівня у відповідності з нормативними актами, затвердженими формами та інструкціями; - організація роботи по наданню банкам документів для відкриття поточних рахунків та кредитних ліній, здійснення контролю за проведенням операцій, пов'язаних з депозитними та кредитними договорами, цінними паперами, договорами на розрахункове та касове обслуговування; - організація своєчасного та правильного складання фактичних звітних калькуляцій собівартості продукції, виконаних робіт (послуг); - організація розрахунку та виплати заробітної платні кожного робітника, розрахунок утримань із заробітної платні, нарахувань на заробітну платню та відрахувань до бюджету та позабюджетних фондів; - організація нарахування та контролю за своєчасним перерахуванням обов'язкових податків та зборів до бюджету та позабюджетних фондів на підставі розрахунків, - здійснення контролю за веденням касових операцій, раціональним та ефективним використанням матеріальних, трудових та фінансових ресурсів; та ін. Крім цього, головний бухгалтер приймає участь: - у проведенні економічного аналізу господарсько-фінансової діяльності підприємства; - у проведенні інвентаризаційної роботи, оформленні матеріалів, пов'язаних з нестачами та відшкодування втрат від нестач, крадіжок та псування активів; - у проведенні роботи по підготовці пропозицій щодо: облікової політики товариства, вибору форм бухгалтерського обліку, розробки систем та форм управлінського обліку та правил документообігу, вибору оптимальної структури бухгалтерської служби, автоматизованих систем обробки даних бухгалтерського обліку та ін. Головний бухгалтер має право вимагати від підрозділів, служб та робітників забезпечення дотримання порядку оформлення та надання до обліку бухгалтерських документів. Він приймає усі необхідні заходи для: - попередження несанкціонованого та непомітного виправлення записів у первинних документах та реєстрах бухгалтерського обліку; - збереження оброблених документів, реєстрів та звітності на протязі встановленого строку.

Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

Попередні посади, які обіймала протягом останніх п'яти років: головний бухгалтер.

За сумісництвом обіймає посаду Головного бухгалтера Корпорації "МАКО" 83114, м. Донецьк, пр. Панфілова, б. 12.

Ревізор ПРАТ "КБК" 83015, м. Донецьк, пр. Богдана Хмельницького, б.102.

Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не дала.

### 1) Посада

Ревізор

### 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Мамонова Юлія Миколаївна

### 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

### 4) Рік народження



1974

5) Освіта

вища, Донецький державний університет, "економіка і соціологія праці"

6) Стаж керівної роботи (років)

8

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "АКН Дизайн", бухгалтер.

8) дата обрання та термін, на який обрано

17.08.2012, обрано безстроково

9) Опис

Ревізор проводить перевірку фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року, якщо інше не передбачено рішенням Зборів. За підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року ревізор готує висновок, в якому міститься інформація про: підтвердження достовірності та повноти даних фінансової звітності за відповідний період; факти порушення законодавства під час провадження фінансово-господарської діяльності, а також встановленого порядку ведення бухгалтерського обліку та подання звітності.

У звітному періоді змін по посаді не відбувалося.

Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

Попередні посади, які обіймала протягом останніх п'яти років: бухгалтер, головний бухгалтер.

Обіймає посаду головного бухгалтера ТОВ "БІГ" 83015, м. Донецьк, пр. Богдана Хмельницького, б.102.

За сумісництвом обіймає посаду провідного бухгалтера (з дипломом спеціаліста) КОРПОРАЦІЇ "МЕНЕДЖМЕНТ АССЕТС КОМПАНІ", 83114, м. Донецьк, пр. Панфілова, буд. 12.

За сумісництвом обіймає посаду бухгалтера (з дипломом спеціаліста) БЛАГОДІЙНОГО ФОНДУ "ОЛЕКСАНДР ЯНУКОВИЧ", 83015, м. Донецьк, пр. Богдана Хмельницького, буд. 102.

Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не дала.

1) Посада

Голова Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Янукович Олександр Вікторович

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4) Рік народження

1973

5) Освіта

вища, Державний медичний університет ім. Горького "лікар-стоматолог", Донецький національний університет "економіст"

6) Стаж керівної роботи (років)

8

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ "МЕНЕДЖМЕНТ АССЕТС КОРПОРЕЙШН", Президент компанії.

8) дата обрання та термін, на який обрано

13.08.2012, обрано на строк 3 (три) роки

9) Опис

Голова Наглядової ради організовує її роботу, скликає засідання Наглядової ради та головує на них, відкриває Збори, організовує обрання секретаря Зборів, здійснює інші

повноваження, передбачені Статутом та діючим в Україні законодавством.

У звітному періоді змін по посаді не відбувалося.

Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

Попередні посади, які обіймав протягом останніх п'яти років: заступник генерального директора з загальних питань, президент компанії, президент корпорації.

Обіймає посаду Президента КОРПОРАЦІЇ "МЕНЕДЖМЕНТ АСЕТС КОМПАНІ" 83114, м. Донецьк, пр. Панфілова, буд. 12.

Голова Наглядової ради ПАТ "ВБР" 01135, м. Київ, вул. Чорновола В'ячеслава, буд. 25.

Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не дала.

1) Посада

Член Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Галенко Тетяна Валентинівна

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4) Рік народження

1975

5) Освіта

вища, Донецький Державний університет "бухгалтерський облік, контроль і аналіз господарської діяльності", Донецький юридичний інститут МВС при ДонНУ "Правознавство"

6) Стаж керівної роботи (років)

8

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

КОРПОРАЦІЯ "МЕНЕДЖМЕНТ АСЕТС КОМПАНІ", 1-й заступник генерального директора.

8) дата обрання та термін, на який обрано

13.08.2012, обрано на строк 3 (три) роки

9) Опис

Член Наглядової ради здійснює свої повноваження, дотримуючись умов цивільно-правового договору з Товариством та відповідно до Статуту Товариства.

У звітному періоді змін по посаді не відбувалося.

Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

Попередні посади, які обіймала протягом останніх п'яти років: юрисконсульт, начальник відділу корпоративної практики, директор юридичного департаменту, 1-й заступник генерального директора, генеральний директор.

Обіймає посаду Генерального директора КОРПОРАЦІЇ "МЕНЕДЖМЕНТ АСЕТС КОМПАНІ" 83114, м. Донецьк, пр. Панфілова, буд. 12.

Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не дала.

1) Посада

Член Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Казімірова Олена Олександрівна

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

- - -

4) Рік народження

1981

5) Освіта

повна вища, Донецький національний технічний університет, спеціальність "Облік і аудит"

6) Стаж керівної роботи (років)

1

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ПРАТ "МАКО ХОЛДІНГ, провідний економіст

8) дата обрання та термін, на який обрано

13.08.2012, обрано на строк 3 (три) роки

9) Опис

Член Наглядової ради здійснює свої повноваження, дотримуючись умов цивільно-правового договору з Товариством та відповідно до Статуту Товариства.

У звітному періоді змін по посаді не відбувалося.

Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

Попередні посади, які обіймала протягом останніх п'яти років: економіст, провідний економіст.

За сумісництвом обіймає посаду директора БЛАГОДІЙНОГО ФОНДУ "ОЛЕКСАНДР ЯНУКОВИЧ", 83015, м. Донецьк, пр. Богдана Хмельницького, буд. 102.

Основне місце роботи директор ТОВ "МАКО АКТИВ", 83015, м. Донецьк, пр. Богдана Хмельницького, буд. 102.

Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не дала.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
					6	7	8	9
Голова Наглядової ради	Янукович Олександр Вікторович	- - -	5 600 000	100	100	0	0	0
<b>Усього</b>			5 600 000	100	100	0	0	0

**VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента**

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
				Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника	
Янукович Олександр Вікторович	- - -	5 600 000	100	5 600 000	0	0	0	
<b>Усього</b>		5 600 000	100	5 600 000	0	0	0	

## Х. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
06.03.2012	521/1/11	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000116784	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	50	5 600 000	280 000 000	100
Опис	Цінні папери Емітента на організаційно оформлених ринках не обертаються, до лістингу не включені. Обіг цінних паперів Емітента здійснюється лише на внутрішньому ринку України.								

## XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, всього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	115 593,8	145 428	0	0	115 593,8	145 428
будівлі та споруди	111 631,9	141 204	0	0	111 631,9	141 204
машини та обладнання	219	319	0	0	219	319
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	3 742,9	3 905	0	0	3 742,9	3 905
2. Невиробничого призначення:	5 631,4	4 358,9	0	0	5 631,4	4 358,9
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	5 631,4	4 358,9	0	0	5 631,4	4 358,9
Усього	121 225,2	149 786,9	0	0	121 225,2	149 786,9
Опис	<p>Орендованих основних засобів немає. Основні засоби використовуються підприємством з моменту його створення.</p> <p>Первісна вартість основних засобів на кінець звітної періоду 160 799,9 тис.грн.</p> <p>Сума нарахованого зносу на кінець звітної року - 11 013,0 тис.грн.</p> <p>Ступень зносу основних засобів 6,8%.</p> <p>Коефіцієнт зносу основних засобів за 2012 р. - 0,048 за 2013 р. - 0,068</p> <p>Коефіцієнт зносу основних засобів характеризує ту частку вартості основних засобів, що їх списано на витрати в попередніх періодах. У 2012 році цей показник дорівнював 0,048, а у 2013 році збільшився та склав 0,068. У 2013 р. Товариство придбало та ввело в експлуатацію нові основні засоби, що свідчить про оновлення основних засобів.</p> <p>У 2013 році відбулися суттєві зміни у вартості основних засобів, у тому числі були придбані основні засоби на суму 824,0 тис.грн., були введені в експлуатацію основні засоби, що були відремонтовані і модернізовані, на суму 32761,0 тис.грн.</p> <p>Обмеження на використання основних засобів відсутні.</p> <p>У фінансовій звітності відображені нематеріальні активи: первинна вартість 27,1 тис. грн., залишкова вартість 10,6 тис. грн., знос 16,5 тис. грн.</p>					

### 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)	940 731	485 989
Статутний капітал (тис.грн)	280 000	280 000
Скоригований статутний капітал (тис.грн)	280 000	280 000
Опис	Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості"	

	чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності).
<b>Висновок</b>	Розмір чистих активів 940 731 тис.грн. більше статутного капіталу 280 000,0 тис.грн. Це відповідає вимогам ст.155. п. 3 Цивільного кодексу України.

### 3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	8	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	150 833	X	X
Усього зобов'язань	X	150 841	X	X
Опис	Інші зобов'язання складаються з кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги в сумі 39 тис. грн., з поточного забезпечення на суму 425 тис. грн. та інших поточних зобов'язань 150369 тис. грн.			

### XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
08.04.2013	09.04.2013	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
20.09.2013	20.09.2013	Відомості про одержання позики на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента



## Інформація про стан корпоративного управління ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

**Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?**

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2013	0	0
2	2012	0	0
3	2011	0	0

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?**

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)		

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)		

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X

Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть)		

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?**  
ні

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?** 0

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	у складі наглядової ради комітетів не створено.	
Інше (запишіть)	у складі наглядової ради комітетів не створено.	

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря?**  
(так/ні) ні

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою	X	
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Голова Наглядової ради отримує фіксовану суму винагороди, члени Наглядової ради не отримують винагороди.	

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного**

товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть) Мають повну дієздатність.	X	

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, введено посаду ревізора**

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:**

**Кількість членів ревізійної комісії 0 осіб.**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-	так	ні	ні	ні

планів)				
Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	ні	ні	так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так**

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) так**

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	вказані документи відсутні, ці положення викладені в статуті.	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджує	Публікуєт ься у	Документи надаються	Копії докумен	Інформаці я

	ться на загальних зборах	пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	тів надаються на запит акціонера	розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	ні	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	ні	так	так	так	так
Інформація про склад органів управління товариства	ні	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	ні	ні	так	так	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	ні	ні	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	так	так	ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) так**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X

Інше (запишіть)	
--------------------	--

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) так**

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)		

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	інших немає.	

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) ні**

## **ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ**

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X

Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть) не визначились		

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

**Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) ні**

**Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні) ні**

**Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) ні**

**У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: У Товариства немає кодексу (принципів, правил) корпоративного управління.**

**Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) ні; укажіть яким чином його оприлюднено: У Товариства немає кодексу (принципів, правил) корпоративного управління.**

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року:**

**У Товариства немає кодексу (принципів, правил) корпоративного управління.**

### **Звіт про корпоративне управління**

- 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи**
- 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміна їх складу за рік**
- 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг**
- 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до**

фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів

5. Вкажіть про наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи

6. Вкажіть інформацію про результати функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку (звіту)

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові)

12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:

загальний стаж аудиторської діяльності

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом

року

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій

внутрішнього аудитора

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року,

та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком (звітом), виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого

розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду



**XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)**

<b>Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Контроль - Аудит"
<b>Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)</b>	22022137
<b>Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора</b>	83001, м. Донецьк, вул. 50-річчя СРСР, б. 150, офіс 309
<b>Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України</b>	1132, 26.01.2001
<b>Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів</b>	Реєстраційний номер -, серія -, номер -, дата видачі , строк дії -
<b>Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності</b>	2013
<b>Думка аудитора</b>	умовно-позитивна

			КОДИ
		Дата	31.12.2013
Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МАКО ХОЛДІНГ"	за ЄДРПОУ	34436105
Територія	Донецька область, Ворошиловський р-н	за КОАТУУ	1410136300
Організаційно- правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20

Середня кількість працівників: 22

Адреса, телефон: 83015 місто Донецьк, проспект Богдана Хмельницького, будинок 102, (062) 332-79-99

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

**Баланс**  
**(Звіт про фінансовий стан)**  
на 31.12.2013 р.  
Форма №1

		Код за ДКУД	1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	16	11
первісна вартість	1001	21	27
накопичена амортизація	1002	( 5 )	( 16 )
Незавершені капітальні інвестиції	1005	45 857	17 822
Основні засоби	1010	121 225	149 787
первісна вартість	1011	127 391	160 800
знос	1012	( 6 166 )	( 11 013 )
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	( 0 )	( 0 )
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	( 0 )	( 0 )
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	348 009	725 820
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0

Усього за розділом I	1095	515 107	893 440
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	6	6
Виробничі запаси	1101	6	4
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	910	2 768
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	0	0
з бюджетом	1135	8 251	9 990
у тому числі з податку на прибуток	1136	174	124
з нарахованих доходів	1140	367	135
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	12 757	156 086
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	52 163	28 987
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	52 163	28 987
Витрати майбутніх періодів	1170	8	22
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	178	138
Усього за розділом II	1195	74 640	198 132
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	589 747	1 091 572

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	280 000	280 000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	12 102	12 102
Додатковий капітал	1410	876	4 880
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	10 759	33 297
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	182 252	610 452
Неоплачений капітал	1425	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	1430	( 0 )	( 0 )
Інші резерви	1435	0	0

Усього за розділом I	1495	485 989	940 731
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	611	39
розрахунками з бюджетом	1620	6	8
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	0	0
розрахунками з оплати праці	1630	0	0
одержаними авансами	1635	0	0
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	144	425
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	102 997	150 369
Усього за розділом III	1695	103 758	150 841
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	589 747	1 091 572

Примітки: Баланс підприємства є складовою частиною фінансових звітів підприємства і надає користувачам фінансової звітності інформацію про фінансово-майновий стан підприємства станом на конкретну дату.

Баланс складався на підставі НПСБО № 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р.

#### 1. НЕОБОРОТНІ АКТИВИ.

Рядок 1000 "НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ".

Бухгалтерський облік нематеріальних активів ведеться щодо кожного їх об'єкта.

Первісна оцінка нематеріальних активів здійснюється за собівартістю їх придбання або створення.

Амортизація нематеріальних активів нараховується за прямолінійним методом. Строк корисного використання встановлено окремо для кожного нематеріального активу, але не більше 10 років безперервної експлуатація.

Станом на початок звітної періоду первісна вартість нематеріальних активів склала 21,0 тис. грн., а саме - інші нематеріальні активи. Протягом 2013 року на підприємство надійшли нематеріальні активи на суму 6,0 тис. грн., а саме - інші нематеріальні активи.

Станом на 31.12.2013 р. первісна вартість нематеріальних активів склала 27,0 тис. грн., а саме - інші нематеріальні активи.

Станом на 31.12.2013 р. накопичена амортизація по нематеріальних активах склала 16,0 тис. грн.

Протягом 2013 року нематеріальні активи не вибували. Нематеріальні активи за рахунок цільових асигнувань не придбавалися. Переоцінка нематеріальних активів на дату балансу не проводилась. Ознака зменшення корисності активів не розглядалась. Нематеріальних активів, які оформлені в заставу немає.

Рядок 1005 "НЕЗАВЕРШЕНІ КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ".

У 2013 р. відбулося зменшення статті "Незавершені капітальні інвестиції" та станом на 31.12.2013 р. склала 17822,0 тис. грн., а саме:

- капітальне будівництво - 328,0 тис. грн.,

- придбання (виготовлення) основних засобів - 17470,0 тис. грн.,

- придбання інших нематеріальних активів - 24,0 тис. грн.

Рядок 1010 "ОСНОВНІ ЗАСОБИ".

Основні засоби відображаються за первісною (переоціненою) вартістю за винятком нарахованої амортизації. До первісної вартості включені всі кваліфіковані активи, включаючи вартість придбання, матеріальні та прямі трудові витрати, а також відповідні загальновиробничі витрати, пов'язані зі створенням об'єктів основних засобів. Наступні витрати капіталізуються, якщо вони подовжують термін корисного використання об'єкту основних засобів або суттєво збільшують його продуктивність у порівнянні з первісними можливостями. Витрати на поточний ремонт та технічне обслуговування відносяться до витрат періоду, в якому вони були понесені. Об'єкти основних засобів, які списуються, або іншим чином вибувають, виключаються з бухгалтерського балансу разом із накопиченою амортизацією. Всі різниці між чистим надходженням від вибуття та балансовою вартістю об'єкта враховуються як інші доходи або інші витрати в момент припинення визнання із списанням доходів або витрат на фінансові результати.

На початок 2013 р. у статті "Основні засоби" відображені основні засоби первісною (переоціненою) вартістю 127391,0 тис. грн., залишковою - 121225,0 тис. грн. Вони класифіковані по групах відповідно до П(С)БО 7 "Основні засоби". Класифікація має наступний вигляд станом на 01.01.2013 р. (тис. грн.):

(Дані сформовані наступним чином: група ОЗ/ первісна вартість/ нарахований знос/ залишкова вартість, відповідно рядки 1011/1012/1010)

Земельні ділянки	3358,0	/	0	/	3358,0
Будинки, споруди та передавальні пристрої	116134,0	/	4502,0	/	111632,0
Машини та обладнання	259,0	/	40,0	/	219,0
Інструменти, прилади та інвентар	6610,0	/	613,0	/	5997,0
Інші основні засоби	33,0	/	14,0	/	19,0
МНМА	997,0	/	997,0	/	0
РАЗОМ:	127391,0	/	6166,0	/	121225,0

Станом на 31.12.2013 р. у статті "Основні засоби" відображені основні засоби первісною (переоціненою) вартістю 160800,0 тис. грн., залишковою - 149787,0 тис. грн. Вони класифіковані по групах відповідно до П(С)БО 7 "Основні засоби". Класифікація має наступний вигляд (тис. грн.):

(Дані сформовані наступним чином: група ОЗ/ первісна вартість/ нарахований знос/ залишкова вартість, відповідно рядки 1011/1012/1010)

Земельні ділянки	3358,0	/	0	/	3358,0
Будинки, споруди та передавальні пристрої	148829,0	/	7626,0	/	141203,0
Машини та обладнання	677,0	/	358,0	/	319,0
Інструменти, прилади та інвентар	6986,0	/	2096,0	/	4890,0
Інші основні засоби	33,0	/	16	/	17,0
МНМА	917,0	/	917,0	/	0
РАЗОМ:	160800,0	/	11013,0	/	149787,0

Основні засоби, що надійшли у 2013 році зараховані за їх первісною вартістю у сумі 33586,0 тис. грн., а

саме:

Будинки, споруди та передавальні пристрої - 32695,0;

Машини та обладнання - 419,0;

Інструменти, прилади, інвентар - 382,0 тис. грн.,

МНМА: 90,0 тис. грн.

Безоплатно отримання об'єктів основних засобів у 2013 р. не відбувалось.

Основні засоби відповідно до п.33 П(С)БО 7 "Основні засоби" вилучаються з активів у випадку продажу, безоплатної передачі. У 2013 році вибули основні засоби первиною вартістю 177,0 тис. грн., а саме:

Інструменти, прилади, інвентар - 6,0 тис. грн.,

МНМА: 171,0 тис. грн.

Інвентаризація об'єктів основних засобів проводилась на підприємстві станом на 02 грудня 2013 р. у відповідності з наказом № 3-АД від 29.11.2013 року. У результаті проведення інвентаризації розбіжностей між даними бухгалтерського обліку та фактичною наявністю товариством не виявлено.

Відображення витрат, пов'язаних з експлуатацією та обслуговуванням основних засобів в бухгалтерському обліку, відповідно до П(С)БО 7 "Основні засоби" залежить від того, як вони впливають на майбутні економічні вигоди. Витрати, що здійснюються на підприємстві для підтримання об'єктів у робочому стані для одержання первісно очікуваних майбутніх економічних вигод включаються до складу витрат періоду. Ремонт та обслуговування основних засобів у 2013 році було здійснено на суму 194,9 тис. грн.

Амортизація основних засобів у 2013 році нараховувалась прямолінійним методом і склала 5017,0 тис. грн., у тому числі:

Будинки, споруди та передавальні пристрої - 3124,0 тис. грн.;

Машини та обладнання - 318,0 тис. грн.,

Інструменти, прилади, інвентар - 1483,0 тис. грн.

Інші основні засоби - 2,0 тис. грн.

МНМА - 90,0 тис. грн.

У 2013 році оформлених у заставу основних засобів не було.

Протягом 2013 року не мали місця ознаки, які свідчать про зменшення корисності активів. Строк корисної експлуатації основних засобів у звітному періоді не переглядався.

На балансі не існують основні засоби, що цілком амортизовані.

Основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція, тощо) немає.

Основних засобів, що взяті в заставу немає.

Основних засобів, що взяті у операційну оренду немає.

Станом на 31.12.2013р. первісна вартість основних засобів переданих в операційну оренду склала 21588,0 тис. грн., нарахований знос склав 1129,0 тис. грн., а саме - будинки, споруди та передавальні пристрої.

Сума мінімальних орендних платежів по угодах безвідмовної операційної оренди станом на 31.12.2013 р. склала 4404,8 тис. грн., терміном до 1 року.

Цілісні майнові комплекси товариством не орендуються.

Придбаних за рахунок цільового фінансування основних засобів товариство не має.

Утрачених у наслідок надзвичайних подій протягом 2013 р. основних засобів немає.

**МАЛОЦІННІ НЕОБОРОТНІ МАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ.**

У відповідності з Наказом про облікову політику підприємства № 2 від 01.04.2011 р., Наказом №2 від 03.01.2012 року "Про внесення змін до Положень про облікову політику", об'єкти, терміном використання більше 1 року та вартістю менше 2500 грн. відображаються на рахунку 112 "Малоцінні необоротні матеріальні активи". Первісна вартість їх визначається за собівартістю. На підставі п.27 П(С)БО 7 "Основні засоби" та згідно Наказу щодо облікової політики підприємства, амортизація малоцінних необоротних активів нараховується в першому місяці їх використання за ставкою 100 % і за 2013 рік

склала 90,0 тис. грн. Первісна вартість МНМА станом на 31.12.2013 р. становить 917,0 тис. грн., накопичений знос - 917,0 тис. грн.

Рядок 1030 "ДОВГОСТРОКОВІ ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ".

Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про фінансові інвестиції та її розкриття у фінансовій звітності визначає П(С)БО 12 "Фінансові інвестиції".

Аналітичний облік ведеться за видами фінансових інвестицій у розрізі підприємств.

На балансі враховані фінансові інвестиції на період більше одного року у асоційовані підприємства, які

обліковуються за методом участі у капіталі. Фінансові інвестиції, що обліковуються за методом участі в капіталі, на дату балансу відображені за вартістю, що визначена з урахуванням зміни загальної величини власного капіталу об'єктів інвестування - 725820,0 тис. грн.

У 2013 році в результаті зробленого перерахунку інвестицій за даними фінансових звітностей об'єктів фінансування, були отримані:

- доходи від змін справедливої вартості фінансової вартості на суму 195992,7 тис. грн.
- витрати від змін справедливої вартості фінансової вартості на суму 3706,8 тис. грн.

## 2. ОБОРОТНІ АКТИВИ.

Рядок 1100 "ЗАПАСИ".

Запаси оцінюються в обліку за собівартістю їх придбання, що складається на підприємстві із таких витрат:

- сум, що сплачуються постачальнику за винятком непрямих податків,
- транспортно-заготівельні витрати,
- інші витрати, що безпосередньо пов'язані з придбанням запасів і доведенням їх до стану, у якому вони придатні для використання.

При відпуску запасів у виробництво, продажу чи іншому вибутті оцінка здійснюється по методу ФІФО.

Балансова вартість запасів станом на початок звітного періоду склала 6,0 тис. грн., а саме:

- паливно-мастильні матеріали - 3,0 тис. грн.,
- інші матеріали - 3,0 тис. грн.

На кінець звітного періоду балансова вартість виробничих запасів склала 6,0 тис. грн., а саме:

- паливно-мастильні матеріали - 3,7 тис. грн.,
- інші матеріали - 0,3 тис. грн.,
- товари - 2,0 тис. грн.

Станом на 31.12.2013 р. запасів переданих у переробку, наданих у заставу, переданих на комісію не має.

У відповідності з вимогами діючого законодавства та згідно Наказу № 3-АД від 29.11.2013 р. з метою підтвердження достовірності залишків запасів на ПРАТ "МАКО ХОЛДІНГ" була проведена інвентаризація станом на 02.12.2013 року.

У результаті проведення інвентаризації розбіжностей не встановлено.

Рядок 1125 "ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ЗА ПРОДУКЦІЮ, ТОВАРИ, РОБОТИ, ПОСЛУГИ".

Станом на 31.12.2013 р. довгострокової дебіторської заборгованості на балансі товариства немає.

Дебіторська заборгованість відображена у фінансовій звітності за чистою реалізаційною вартістю.

Станом на 31.12.2013 р. дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги склала 2768,0 тис. грн., яка класифікована за строком непогашення до 12 місяців.

Загальна кількість дебіторів на 31.12.2013 р. складає - 13, заборгованість 1-го з них складає більш ніж 10% загальної суми дебіторської заборгованості по рядку 1125 балансу, це заборгованість за послуги оренди у сумі 2130,4 тис. грн.

Резерв сумнівних боргів не був створений внаслідок відсутності сумнівної заборгованості.

Рядок 1135 "ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ЗА РОЗРАХУНКАМИ З БЮДЖЕТОМ"

Станом на 31.12.2013 року дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом" складається з заборгованості по розрахунках:

- податок на прибуток (Рядок 1136 Балансу) - 124,0 тис. грн.,
- податок на додану вартість - 9858,5 тис. грн.,
- ПДФО - 7,5 тис. грн.,

Разом - 9990,0 тис. грн.

Рядок 1140 "ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ЗА РОЗРАХУНКАМИ З НАРАХОВАНИХ ДОХОДІВ".

Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів" включає заборгованість по нарахованих відсотках за депозитними договорами і дорівнює 135,0 тис. грн.

Рядок 1155 "ІНША ПОТОЧНА ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ".

У процесі діяльності Товариства виникає поточна дебіторська заборгованість, яка не пов'язана з реалізацією товарів, робіт та послуг. Станом на 31.12.2013 р. до цієї статті включені (тис. грн.):

- зворотна фінансова допомога - 153120, тис. грн.,
- розрахунки за послуги реєстрації знаку інтелектуальної власності - 39,3 тис. грн.,
- заборгованість за товари та послуги - 2409,8 тис. грн.,
- реєстраційні послуги - 1,2 тис. грн.,
- послуги депозитарію - 1,1 тис. грн.,

- аудиторські послуги - 249,4 тис. грн.  
- консультаційні послуги - 265,0 тис. грн.

Разом - 156085,8 тис. грн.

Рядок 1165 "ГРОШІ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ" станом на 31.12.2013 року дорівнює рядку 1167 "РАХУНКИ В БАНКАХ" і складає:

у національній валюті сума коштів - 6742,6 тис. грн., а саме:

- на поточному рахунку - 492,6 тис. грн.,  
- на депозитному рахунку - 6250,0 тис. грн.  
в іноземній валюті - 22244,9 тис. грн., а саме:

- на поточному рахунку - 826,1 тис. грн.,  
- на депозитному рахунку - 21418,8 тис. грн.

Разом: 28987,5 тис. грн.

Рядок 1170 "ВИТРАТИ МАЙБУТНІХ ПЕРІОДІВ" включає витрати, які відбулися протягом поточного чи попереднього звітних періодів, але відносяться до наступних звітних періодів.

Станом на 31.12.2013 р. підприємством до цієї статі віднесена вартість передплати періодичних та ліцензій на використання періодичних видань у сумі 22,0 тис. грн.

Рядок 1190 "ІНШІ ОБОРОТНІ АКТИВИ" - включає в себе податковий кредит непідтверджений в сумі 138,0 тис. грн.

**ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ.**

Рядок 1400 "СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ" .

Станом на 31 грудня 2013 року Статутний капітал товариства дорівнює 280000000,00 грн., який поділений на 5600000 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 50,00 грн.

Усі випущені прості іменні акції повністю сплачені.

Особа, що володіє більш, ніж 5% акцій товариства є Янукович Олександр Вікторович.

Янукович Олександр Вікторович є єдиним акціонером ПРАТ "МАКО ХОЛДІНГ".

Рядок 1405 "КАПІТАЛ У ДООЦІНКАХ" дорівнює 12102,0 грн., складається з дооцінки активів. Протягом 2013 року цей показник не змінювався.

Рядок 1410 "ДОДАТКОВИЙ КАПІТАЛ" збільшився за рахунок переоцінки фінансової інвестиції в господарську одиницю за межами України, та станом на 31.12.2013 р. дорівнює 4880,0 тис. грн.

Рядок 1415 "РЕЗЕРВНИЙ КАПІТАЛ" створюється товариством згідно Установчих документів у розмірі до 15 % Статутного капіталу. Станом на початок звітного періоду стаття "Резервний капітал" складає 10759,0 тис. грн. У 2013 році розмір резервного капіталу збільшився і, станом на 31.12.2013 р. розмір резервного капіталу дорівнює 33297,0 тис. грн.

Рядок 1420 "НЕРОЗПОДІЛЕНИЙ ПРИБУТОК". Станом на початок звітного періоду складав нерозподілений прибуток товариства складав 182252,0 тис. грн. В результаті отриманого прибутку протягом 2013 року сума нерозподіленого прибутку, відображеного у балансі товариства складає 610452,0 тис. грн.

**ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ.**

Зобов'язання визнаються внаслідок минулих подій і мають юридичну силу внаслідок укладених контрактів та статутних вимог.

Зобов'язання відображаються у балансі за умовою, що їх оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому внаслідок їх погашення і оцінюються у балансі за історичною собівартістю (за сумою погашення).

Облік зобов'язань ведеться за терміном їх погашення, відповідно вимогам П(С)БО 11 "Зобов'язання".

Рядок 1615 "ПОТОЧНА КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ"

Станом на 31.12.2013 року кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги включає:

- оренда транспортних засобів - 22,6 тис. грн.,  
- послуги незалежної оцінки корпоративних прав - 10,0 тис. грн.,  
- послуги зв'язку - 2,9 тис. грн.,  
- банківські послуги - 0,7 тис. грн.,  
- товари та послуги - 2,5 тис. грн.,

Разом - 38,7 тис. грн.

У порівнянні з попереднім періодом кредиторська заборгованість зменшилась на 572,0 тис. грн.

Загальна кількість кредиторів станом на 31.12.2013 р. складає 7 підприємств, заборгованість 2-х з них складає більш ніж 10 % загальної суми кредиторської заборгованості.



Рядок 1620 "ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ЗА РОЗРАХУНКАМИ З БЮДЖЕТОМ".

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом станом на 31.12.2013 року складається з заборгованості по розрахунках з:

- податок на землю - 7,8 тис. грн.,
- збір за водовикористання - 0,3 тис. грн.

Разом - 8,1 тис. грн.

Рядок 1660 "ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ".

До складу цієї статті включені суми забезпечень на виплату відпусток працівникам.

Примітки щодо забезпечень на виплату відпусток працівникам:

- залишок на початок року дорівнював 144,0 тис. грн.;
- створено за 2013 рік - 409,2 тис. грн.;
- використано у 2013 році - 127,9 тис. грн.;
- залишок на 31.12.2013 р. - 425,3 тис. грн.

Рядок 1690 "ІНШІ ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ" - це зобов'язання, які не включені до інших статей розділу балансу "Поточні зобов'язання". Станом на 31.12.2013 р. до цієї статті включено:

- заборгованість за договором позики - 150000,00 тис. грн.,
- податковий кредит - 369,0 тис. грн.,

Разом - 150369,0 тис. грн.

**РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЩОДО ПОВ'ЯЗАНИХ СТОРІН.**

Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про операції та взаємовідносини з пов'язаними сторонами, а також розкриття цієї інформації у фінансовій звітності визначені в П(С)БО 23 "Розкриття інформації про пов'язані сторони".

Сторони вважаються пов'язаними у тому випадку, коли одна сторона має можливість контролювати іншу сторону або здійснює суттєвий вплив на іншу сторону при прийнятті фінансових та операційних рішень. Пов'язані сторони включають фактичну контролюючу сторону, компанії, які перебувають під спільним контролем, основний управлінський персонал і члени їх сімей та інших осіб. Під час визначення пов'язаної сторони увага спрямована на суть цих відносин, а не лише на юридичну форму.

Пов'язаними сторонами для ПРАТ "МАКО ХОЛДІНГ" у 2013 році є: КОРПОРАЦІЯ "МАКО", БФ "ОЛЕКСАНДР ЯНУКОВИЧ", ТОВ "МАКО ІНВЕСТ", ТОВ "МАКО-ТРЕЙДІНГ", ПРАТ "МАРИНСЕРВИС", ПРАТ "ЕДЕЛЬВЕЙС", ПРАТ "КОМПЛЕКС "ДРУЖБА", ТОВ "ТНТК", ТОВ "ДІВ", ТОВ "МАКО АКТИВ", ТОВ "РЯТУВАЛЬНИК", ТОВ "БІГ", ТОВ "МПЦ", ТОВ "АІК "КОНСТРУКТИВ", ТОВ "СТОЛИЧНИЙ СТИЛЬ", MAKO HOLDING B.V., Mako Trading SA, ARTVIN HOLDING B.V., ПРАТ "КБК", ПАТ "ВБР".

Загальна сума операцій по закупівлі у 2013 році від пов'язаних сторін склала 1905,2 тис. грн., а саме:

- ТОВ "СТОЛИЧНИЙ СТИЛЬ" послуги управління майном на суму 1596,6 тис. грн.,
- ПАТ "ВБР" розрахунково-касове обслуговування на суму 6,8 тис. грн.,
- ТОВ АІК "КОНСТРУКТИВ" -дизайн-проект офісного приміщення - 16,5 тис. грн.,
- ПРАТ "КБК" - послуги оренди транспортних засобів - 285,3 тис. грн.

Загальна сума операцій по реалізації послуг пов'язаним сторонам у 2013 році склала 3084,9 тис. грн., а саме:

- ТОВ "АІК "КОНСТРУКТИВ" оренда приміщення на суму 110,4 тис. грн.,
- Корпорація МЕНЕДЖМЕНТ АССЕТС КОМПАНІ оренда приміщення на суму 1321,8 тис. грн.,
- ПРАТ "КБК" оренда приміщення на суму 75,7 тис. грн.,
- ПРАТ "МАРИНСЕРВИС" оренда приміщення на суму 8,8 тис. грн.,
- ТОВ "МАРИУПОЛЬПРОДЦЕНТР" оренда приміщення на суму 75,7 тис. грн.
- БФ "ОЛЕКСАНДР ЯНУКОВИЧ" оренда приміщення на суму 333,8 тис. грн.,
- ТОВ "БІГ" оренда приміщення на суму 68,8 тис. грн.,
- ТОВ "МАКО ІНВЕСТ" оренда приміщення на суму 213,5 тис. грн.,
- ТОВ "МАКО ТРЕЙДІНГ" оренда приміщення на суму 876,4 тис. грн.,
- ПАТ "ВБР" нараховані відсотки на суму 8541,7 тис. грн.

Залишки компанії за розрахунками з пов'язаними сторонами, з яких всі є суб'єктами господарювання під спільним контролем, станом на 31.12.2013 року представлені за балансовою вартістю таким чином:

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 2648,7 тис. грн.

- ТОВ "АІК "КОНСТРУКТИВ" - 82,8 тис. грн.,
- Корпорація МЕНЕДЖМЕНТ АССЕТС КОМПАНІ - 2130,4 тис. грн.,

- ПРАТ "КБК" - 12,6 тис. грн.,
- ПРАТ "МАРИНСЕРВИС" оренда приміщення на суму 0,8 тис. грн.,
- ТОВ "МАРИУПОЛЬПРОДЦЕНТР" оренда приміщення на суму 6,3 тис. грн.
- БФ "ОЛЕКСАНДР ЯНУКОВИЧ" оренда приміщення на суму 55,6 тис. грн.,
- ТОВ "БІГ" оренда приміщення на суму 86,4 тис. грн.,
- ТОВ "МАКО ІНВЕСТ" оренда приміщення на суму 190,8 тис. грн.,
- ТОВ "МАКО ТРЕЙДІНГ" оренда приміщення на суму 83,0 тис. грн.,

Кредиторська заборгованість по операціях з пов'язаними сторонами склала 22,6 тис. грн., а саме:

- ПРАТ "КБК" на суму 22,6 тис. грн.

Відповідно до Наказу про облікову політику № 2 від 01.04.2011 р., та Наказом №2 від 03.01.2012 року "Про внесення змін до Положень про облікову політику" - оцінка активів або зобов'язань в операціях з пов'язаними сторонами ПРАТ "МАКО ХОЛДІНГ" проводиться по методу "витрати плюс".

Керівник

Волобуєв А.В.

Головний бухгалтер

в штаті відсутній

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
"МАКО ХОЛДІНГ"Дата  
за ЄДРПОУКОДИ  
31.12.2013  
34436105

**Звіт про фінансові результати**  
**(Звіт про сукупний дохід)**  
за 2013 рік  
Форма №2  
I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	3 299	1 799
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	( 0 )	( 0 )
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 1 892 )	( 363 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( 0 )	( 0 )
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	1 407	1 436
збиток	2095	( 0 )	( 0 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	5	3
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 12 201 )	( 5 527 )
Витрати на збут	2150	( 0 )	( 0 )
Інші операційні витрати	2180	( 2 813 )	( 1 370 )
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	0	0
збиток	2195	( 13 602 )	( 5 458 )
Дохід від участі в капіталі	2200	195 993	51 535
Інші фінансові доходи	2220	272 110	159 807

Інші доходи	2240	3 362	26 319
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 0 )	( 0 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 3 707 )	( 8 177 )
Інші витрати	2270	( 3 348 )	( 26 845 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b> прибуток	2290	450 808	197 181
збиток	2295	( 0 )	( 0 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-50	-163
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b> прибуток	2350	450 758	197 018
збиток	2355	( 0 )	( 0 )

#### II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	( 0 )	( 0 )
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	450 758	197 018

#### III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	224	79
Витрати на оплату праці	2505	4 837	2 114
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 086	534
Амортизація	2515	5 031	2 320
Інші операційні витрати	2520	3 836	1 850
Разом	2550	15 014	6 897

#### IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0

Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,000000	0,000000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,000000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: Звіт про фінансові результати складався на підставі НПСБО № 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р.

Згідно цього, у примітках до форми № 2 розкрита така інформація.

#### ДОХОДИ

Для визначення фінансового результату господарської діяльності Товариство порівнює доходи звітного періоду і витрати, понесені для одержання цих доходів.

Складання "Звіту про фінансові результати" відбувається у відповідності з вимогами НПСБО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності" з урахуванням особливостей облікової політики Товариства. Фінансовий результат визначається за кожним видом діяльності шляхом зіставлення доходів і витрат звітного періоду. Для обліку і узагальнення інформації про фінансові результати від звичайної діяльності Товариством використовується рахунок 79 "Фінансові результати".

Доходи від господарської діяльності визнаються згідно П(С)БО 15 "Доходи" та класифікуються в бухгалтерському обліку і фінансовій звітності за видами діяльності.

Це дає можливість визнавати дохід, урахуовуючи особливість і сутність кожної операції, і забезпечує підставу для подальшого аналізу діяльності підприємства і контролю за нею, для прийняття управлінських рішень.

Склад найбільш суттєвих статей доходів у 2013 році має такий вигляд (тис. грн.):

Рядок 2000 "Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)" - 3299,0 тис. грн.,

Рядок 2120 "Інші операційні доходи" - дохід від продажу необоротних активів - 5,0 тис. грн.,

Рядок 2200 "Дохід від участі в капіталі" - 195993,0 тис. грн., у т.ч.:

Рядок 2220 "Інші фінансові доходи" - 272110,0 тис. грн.,

- відсотки отримані - 8766,2 тис. грн.,

- дивіденди отримані - 263343,8 тис. грн.

Рядок 2240 "Інші доходи" - 3362,0 тис. грн.,

- дохід від реалізації фінансових інвестицій - 3362,0 тис. грн.

Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) та інших активів визнається у разі наявності всіх наведених нижче умов (П(С)БО 15 "Доходи"):

- покупцеві передані суттєві ризики і вигоди, пов'язані з правом власності на товар (продукцію, актив);

- підприємство не здійснює подальше управління та контроль за реалізованими товарами (активами);

- сума доходу (виручки) може бути достовірно визначена;

- є впевненість, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигод підприємства;

- витрати, пов'язані із цією операцією можуть бути достовірно визначені.

Чистий прибуток (збиток) визначається як алгебраїчна сума доходів, витрат і податку на прибуток. По результатам діяльності в 2013 році Товариством отримано прибуток в сумі 450758,0 тис. грн., що відображено у формі 2 "Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)".

Рядок 2465 "Сукупний дохід" - 450758,0 тис. грн..

#### ВИТРАТИ

Методологічні засади формування у бухгалтерському обліку Товариства інформації щодо складу витрат визначені П(С)БО 16 "Витрати". Витратами звітного періоду визнаються зменшення активів або збільшення зобов'язань, що призводить до зменшення власного капіталу Товариства, за умови, що ці витрати можуть бути достовірно оцінені. Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були понесені. Форма 2 "Звіт про фінансові результати" складена за даними синтетичного бухгалтерського обліку. Склад статей витрат, відповідає П(С)БО 16 "Витрати", а саме:

Склад витрат у 2013 р. (тис. грн.)

Рядок 2050 "Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)" - 1892,0 тис. грн.;

Рядок 2130 "Адміністративні витрати" - 12201,0 тис. грн., у т.ч.:

- амортизація основних засобів, інших необоротних активів - 3397,3 тис. грн.,

- заробітна плата - 4425,9 тис. грн.,

- комунальні послуги - 123,6 тис. грн.,
- податки та обов'язкові платежі - 120,7 тис. грн.,
- відрахування на фонд оплати праці - 1067,7 тис. грн.,
- офісні витрати - 152,8 тис. грн.,
- утримання основних засобів, інших необоротних активів, ремонт - 194,9 тис. грн.,
- депозитарні послуги - 1,6 тис. грн.,
- обслуговування рахунку в цінних паперах - 6,0 тис. грн.,
- резерв відпусток - 409,2 тис. грн.,
- послуги охорони - 778,6 тис. грн.,
- послуги банку - 23,5 тис. грн.,
- інформаційно-консультаційні послуги - 591,7 тис. грн.,
- послуги по розміщенню інформації -1,5 тис. грн.,
- оренда автомобіля - 237,7 тис. грн.
- паливно-мастильні матеріали - 39,8 тис. грн.,
- послуги зв'язку - 28,0 тис. грн.,
- аудиторські послуги - 600,5 тис. грн.

Рядок 2180 "Інші операційні витрати" - 2813,0 тис. грн., у т.ч.

- відшкодування за використаний газ - 101,0 тис. грн.,
- відшкодування за воду та стоки - 12,0 тис. грн.,
- відшкодування за електроенергію - 200,0 тис. грн.,
- експлуатаційні витрати по утриманню території - 31,0 тис. грн.,
- визнані штрафи, пені, неустойки - 1,6 тис
- управління нерухомим майном - 579,1 тис. грн.,
- незалежна оцінка майна - 29,0 тис. грн.,
- нотаріальні послуги - 30,0 тис. грн.,
- амортизація необоротних активів негосподарських операцій - 1619,7 тис. грн.,
- утримання офісу - 175,1 тис. грн.,
- знак товарів та послуг - 10,0 тис грн.,
- обслуговування системі контролю - 24,5 тис. грн.

Рядок 2255 "Втрати від участі в капіталі" - 3707,0 тис. грн.

Рядок 2270 "Інші витрати" - 3347,6 тис. грн., у т.ч.:

- собівартість реалізованих фінансових інвестицій, а саме простих іменних акцій ПРАТ "Артемівськ Вайнері" - 3311,7 тис. грн.,
- урегулювання відносин - 35,9 тис. грн.

Рядок 2300 "Витрати з податку на прибуток" - 50,0 тис. грн.

Керівник

Волобуєв А.В.

Головний бухгалтер

в штаті відсутній

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
"МАКО ХОЛДІНГ"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

31.12.2013

34436105

## Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2013 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	2 106	1 617
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	52	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	385
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	20	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	0	0
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 16 185 )	( 3 528 )
Праці	3105	( 3 760 )	( 1 643 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 1 219 )	( 953 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 882 )	( 771 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 0 )	( 327 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 0 )	( 444 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 0 )	( 33 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	3195	-19 868	-4 926
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			

Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	3 362	21 442
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	8 979	3 441
дивідендів	3220	305 424	156 000
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	12 328	11 715
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	( 329 907 )	( 185 276 )
необоротних активів	3260	( 0 )	( 72 657 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 153 495 )	( 18 688 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3290	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>-153 309</b>	<b>-84 023</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	137 500
Отримання позик	3305	150 000	86 500
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	( 0 )	( 0 )
Погашення позик	3350	( 0 )	( 86 500 )
Сплату дивідендів	3355	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3390	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>150 000</b>	<b>137 500</b>
<b>Чистий рух коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>-23 177</b>	<b>48 551</b>
Залишок коштів на початок року	3405	52 163	3 612
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	1	0
Залишок коштів на кінець року	3415	28 987	52 163

Примітки: Облік касових операцій, операцій по розрахунковому рахунку ведеться відповідно до Положення про ведення касових операцій у національній валюті в Україні, затвердженим постановою Правління Національного банку України № 637 від 15.12.2004 р.

В звіті про рух коштів наведена інформація про надходження і вибуття грошових коштів протягом звітної періоду в результаті операційної, інвестиційної та фінансової діяльності

В результаті операційної діяльності за звітний період надходження складаються із:

Рядок 3000 "Реалізація продукції (товарів, робіт, послуг), а саме надходження від реалізації послуг оренди приміщення - 2106,0 тис. грн.

Рядок 3010 "Цільове фінансування" складає 52,0 тис. грн., а саме відшкодування витрат, нарахованих по



листкам непрацевдатності працівників із Фонду соціального страхування.

Рядок 3025 "Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках" складають 20,0 тис. грн..

В результаті операційної діяльності витрачання складаються із:

Рядок 3100 "Витрачання на оплату товарів (робіт, послуг) - 16185,0 тис. грн., а саме:

- послуги міжнародного аудиту - 998,3 тис. грн.,
- консультаційні послуги міжнародних компаній - 956,2 тис. грн.,
- консультаційні послуги - 63,0 тис. грн.,
- послуги незалежної оцінки - 29,8 тис. грн.,
- обслуговування сайту - 56,0 тис. грн.,
- канцелярські та господарські товари - 106,8 тис. грн.,
- комп'ютерна та офісна техніка - 494,2 тис. грн.,
- придбання необоротних активів, МНМА - 1424,1 тис. грн.,
- будівельно-монтажні роботи - 8537,8 тис. грн.,
- послуги управління нерухомим майном - 1012,2 тис. грн.,
- послуги оренди автівок та ПММ - 337,5 тис. грн.,
- комунальні послуги - 827,0 тис. грн.,
- послуги зв'язку - 40,4 тис. грн.,
- послуги охорони - 924,4 тис. грн.,
- послуги реєстрації знаку інтелектуальної власності - 39,3 тис. грн.,
- інформаційні послуги - 253,9 тис. грн.,
- проектні послуги - 16,5 тис. грн.,
- обслуговування програми 1С - 16,6 тис. грн.,
- нотаріальні послуги - 30,0 тис. грн.,
- консультації та семінари - 21,0 тис. грн..

Рядок 3105 "Витрачання на оплату праці" - 3760,0 тис. грн..

Рядок 3110 "Відрахування на соціальні заходи" - 1219,0 тис. грн..

Рядок 3115 "Зобов'язання з податків та зборів" - 882,0 тис. грн., а саме:

- податок на доходи фізичних осіб - 722,3 тис. грн.,
- збір за водокористування - 0,3 тис. грн.,
- земельний податок - 159,0 тис. грн.,
- екологічний збір - 0,1 тис. грн.,
- держмити - 0,3 тис. грн..

Рядок 3195 "Чистий рух від операційної діяльності" є витрачання і дорівнює (19868,0) тис. грн.

Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності.

В результаті інвестиційної діяльності надходження складаються із:

Рядок 3200 "Надходження від реалізації фінансових інвестицій" - 3362,0 тис. грн., а саме надходження від реалізації за договором купівлі-продажу простих іменних акцій ПРАТ "Артемівськ Вайнері" на суму 3362,0 тис. грн.

Рядок 3215 "Надходження від отриманих відсотків" - 8979,0 тис. грн., а саме отримання відсотків від банківських установ по депозитах.

Рядок 3220 "Надходження від отриманих дивідендів" - 305424,0 тис. грн..

Рядок 3230 "Надходження від погашення позик" - 12328,0 тис. грн.

В результаті інвестиційної діяльності витрачання складаються із:

Рядок 3255 "Витрачання на придбання фінансових інвестицій" - 329907,0 тис. грн.

Рядок 3275 "Витрачання на надання позик" - 153495,0 тис. грн.

Рядок 3295 "Чистий рух від інвестиційної діяльності" є витрачанням і дорівнює (153309,0) тис. грн..

Рух коштів у результаті фінансової діяльності.

В результаті фінансової діяльності надходження коштів складаються із:

Рядок 3305 "Отримання позик" - 150000,0 тис. грн., а саме отримання поворотної фінансової допомоги від акціонера товариства 150000,0 тис. грн..

Рядок 3395 "Чистий рух від фінансової діяльності" є надходженням і дорівнює 150000,0 тис. грн..

Зміна величини грошових коштів за звітний період:

Рядок 3400 "Чистий рух грошових коштів за звітний період" дорівнює (23177,0) тис. грн., (видаток).

Рядок 3405 "Залишок коштів на початок року" наведений в балансі і дорівнює 52163,0 тис. грн.,

Рядок 3410 "Вплив зміни валютних курсів" дорівнює 1,0 тис. грн..

Рядок 3415 "Залишок коштів на кінець року" розраховується як різниця між сумами грошових надходжень та витрачань, відображених у статтях "Чистий рух грошових коштів за звітний період", "Залишок коштів на початок року" та "Вплив валютних курсів на залишок коштів". Розрахований таким чином показник дорівнює наведеному в балансі залишку грошових коштів та їх еквівалентів на кінець звітного періоду в сумі 28987,0 тис. грн.

Керівник

Волобуєв А.В.

Головний бухгалтер

в штаті відсутній

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МАКО  
ХОЛДІНГ"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

31.12.2013

34436105

## Звіт про власний капітал

За 2013 рік

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Залишок на початок року</b>	4000	280 000	12 102	876	10 759	182 252	0	0	485 989
<b>Коригування:</b>	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	4095	280 000	12 102	876	10 759	182 252	0	0	485 989
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	4100	0	0	0	0	450 758	0	0	450 758
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Розподіл прибутку:</b>	4200	0	0	0	0	0	0	0	0

Виплати власникам									
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	22 538	-22 538	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Вилучення капіталу:</b> Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	4 004	0	-20	0	0	3 984
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	4295	0	0	4 004	22 538	428 200	0	0	454 742
<b>Залишок на кінець року</b>	4300	280 000	12 102	4 880	33 297	610 452	0	0	940 731

Примітки: Станом на 31 грудня 2012 року власний капітал становить 485989, 0 тис. грн. і складається із наступних елементів (Рядок 4000): Зареєстрований капітал - 280000,0 тис. грн., капітал у дооцінках - 12102,0 тис. грн, додатковий капітал - 876,0 тис. грн, резервний капітал - 10759,0 тис. грн, нерозподілений прибуток - 182252,0 тис. грн.

"ЗАРЕЄСТРОВАНІЙ КАПІТАЛ" товариства дорівнює 280000000,00 грн., який поділений на 5600000 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 50,00 грн.

Статутний капітал товариства повністю сформовано у встановлені законодавством терміни. Заявлений товариством статутний капітал повністю відповідає Статуту та правилам і вимогам Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" і Закону України "Про акціонерні товариства" і підтверджується даними бухгалтерського обліку. Реєстраційний номер свідоцтва про реєстрацію випуску акцій № 521/1/11.

Усі випущені прості іменні акції повністю сплачені.

Особа, що володіє більш, ніж 5% акцій товариства є Янукович Олександр Вікторович.

Янукович Олександр Вікторович є єдиним акціонером ПРАТ "МАКО ХОЛДІНГ". Протягом 2013 року змін показника не відбувалося.

"КАПІТАЛ У ДООЦІНКАХ" дорівнює 12102,0 грн., складається з дооцінки активів. Протягом 2013 року змін показника не відбувалося і залишок на кінець року дорівнює 12102,0 тис. грн.

"ДОДАТКОВИЙ КАПІТАЛ" на початок року дорівнював 876, 0 тис. грн.. За відповідний період додатковий капітал (рядок 4290) збільшився на 4004,0 тис. грн. за рахунок переоцінки фінансової інвестиції в господарську одиницю за межами України, та станом на 31.12.2013 р. дорівнює 4880,0 тис. грн.

"РЕЗЕРВНИЙ КАПІТАЛ" створюється товариством згідно Установчих документів у розмірі до 15% Статутного капіталу щорічно, але не менше 5% чистого прибутку, отриманого товариством за рік. Станом на початок звітного періоду стаття "Резервний капітал" складає 10759,0 тис. грн. У 2013 році розмір резервного капіталу (Рядок 4210) збільшився на суму 22538,0 тис. грн. і, станом на 31.12.2013 р. розмір резервного капіталу (Рядок 4300) дорівнює 33297,0 тис. грн.

"НЕРОЗПОДІЛЕНИЙ ПРИБУТОК". Станом на початок звітного періоду нерозподілений прибуток товариства складав 182252,0 тис. грн. За звітний період Товариство отримало прибуток в сумі 450758,0 тис. грн., що відображено в рядку 4100 Звіту. Частина нерозподіленого прибутку було використано на створення резервного капіталу, що відображено в рядку 4210 в сумі (22538,0) тис. грн.. Частина нерозподіленого прибутку в розмірі (20,0) тис. грн.. використано на коригування по уточнюючому розрахунку фінансової інвестиції за минулий період, що відображено у Звіті в рядку 4290. Станом на 31.12.2013 року сума нерозподіленого прибутку складає 610452,0 тис. грн.

Інших змін у складі власного капіталу не відбувалося.

Всього змін у власному капіталі Товариства за 2013 рік відбулося на суму 454742,0 тис. грн. і на кінець звітного періоду дорівнює 940731,0 тис. грн..

Керівник

Волобуєв А.В.

Головний бухгалтер

в штаті відсутній